

# ★ さくら通り沿い！レイアウトしやすいスクエアオフィス！ ★

## ■ 建物概要

物件名	八重洲カトウビル		
所在地	東京都中央区日本橋兜町15-12		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地上8階建		
竣工	1986/10/		
交通①	都営浅草線『日本橋』駅 徒歩3分		
交通②	東京メトロ日比谷線『茅場町』駅 徒歩3分		
交通③	JR線『東京』駅 徒歩13分		
EV	1基	天井高	
警備方式	機械警備	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	各階/男女別
使用時間	24時間使用可	流し台	各階専用
光回線	MDFまで	給湯設備	各階専用



## ■ 募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
3	事務所	25.88坪 85.55㎡	307,454円 坪@11,880	92,236円 坪@3,564	<b>399,690円</b> 坪@15,444	10.00ヵ月分	無し 無し	普通賃貸借 2年	即日

## ■ 備考

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。



東京都知事(2)第88197号  
 (公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員  
**SBCリアルター株式会社**

〒104-0061 東京都中央区銀座6-16-9 ビルネット館-1 1階  
 TEL 03(3544)8877 FAX 03(3544)8885  
<http://www.sbc-r.com> e-mail: info@sbc-r.com

- 取引態様：媒介
- 仲介料：税込賃料の1ヵ月分申し受けます
- 広告期限：平成26年6月30日