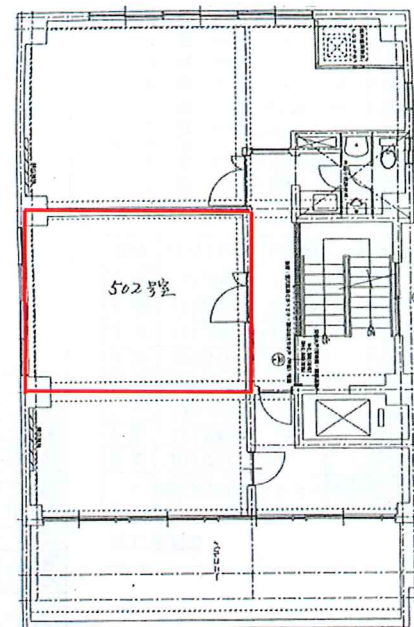


銀座7丁目コリドー通り近く。美装なエントランス♪

■建物概要

物件名	東建ビル		
所在地	東京都中央区銀座7-2-8		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地下2階付地上6階建		
竣工	1960/5		
交通①	JR線『新橋』駅 徒歩4分		
交通②	東京メトロ銀座線『新橋』駅 徒歩5分		
交通③	東京メトロ日比谷線『銀座』駅 徒歩7分		
EV	1基	天井高	2,940mm
警備方式		床仕様	Pタイル
空調設備	個別方式	トイレ	各階/男女共用
使用時間		流し台	各階共有
光回線	建物引込済	給湯設備	各階共有



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
5(502)	事務所	10.00坪 33.06㎡	135,000円 坪@13,500	37,800円 坪@3,780	172,800円 坪@17,280	6ヵ月分	なし 2ヵ月	定期建物賃貸借 2年	即日

■備考

■2年未満:償却3ヵ月 ■ハリ下H.2170 ■使用時間制限:19時くらいまで

■再契約料 新賃料の1ヶ月

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(3)第88197号
 (公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
Stand By Customer SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
 物件担当者直通番号: 勝 090-1749-6509

■取引態様: 媒介
 ■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
 ■広告期限: 平成30年12月31日