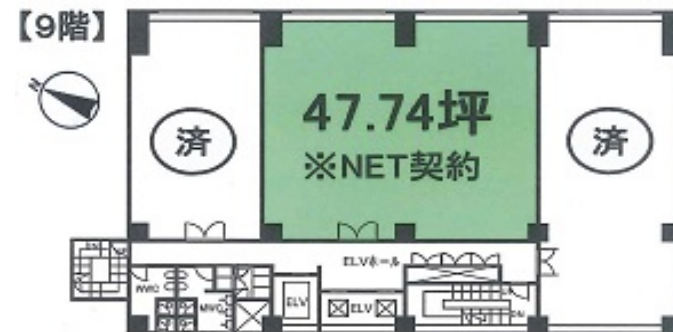


# グレード感のある、日当たりの良い最上階の募集になります！

## ■建物概要

物件名	マツモビル		
所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町14-15		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地下2付地上9階建		
竣工	1991/8		
交通①	JR総武線『馬喰町』駅 徒歩2分		
交通②	都営新宿線『馬喰横山』駅 徒歩3分		
交通③	東京メトロ日比谷線『小伝馬町』駅 徒歩3分		
EV	3基	天井高	2,600mm
警備方式	機械警備	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別方式	トイレ	室外/男女別
使用時間	24時間使用可能	流し台	各階共有
光回線	室内引込済	給湯設備	各階共有



## ■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
9	事務所	47.74坪 157.82㎡	相談	206,237円 坪@4,320	<b>206,237円</b> 坪@4,320	12ヵ月分	なし なし	普通賃貸借 2年	即日

## ■備考

※エレベーター1基は貨物用でございます。 ※エントランス開閉時間: 平日7:00~19:00、土日祝close。左記時間外は通用口からのカードでの入退館となります。

※指定の清掃会社とのご契約が必須となっております。 ※契約面積は貸室内のみの面積となっております。

※照明器具HF蛍光灯導入。 ※約5坪地下1階の貸倉庫スペースあり(別途契約)。 駐車場有(2017/5/31現在空き無し)。

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。