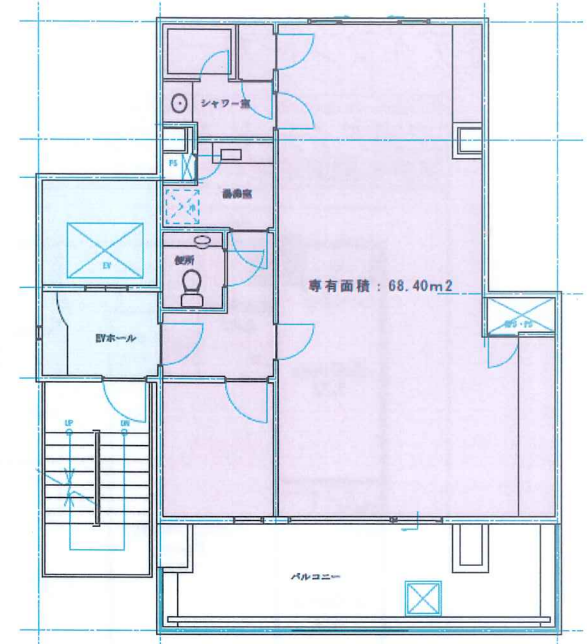


◆特別仕様の一室！豪華なシャワールームあり！店舗利用応相談◆

■建物概要

物件名	芝NAビル		
所在地	東京都港区芝3-6-10		
構造	鉄骨造		
規模	地上7階建		
竣工	1999年		
交通①	都営三田線『芝公園』駅 徒歩2分		
交通②	都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩10分		
交通③	JR山手線『田町』駅 徒歩11分		
EV	1基	天井高	
警備方式	機械警備	床仕様	OAフロア
空調設備	個別空調	トイレ	各階/男女共用
使用時間	24時間使用可能	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	室内専用



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
7	店舗・事務所	20.69坪 68.40㎡	301,674円 坪@14,580	44,692円 坪@2,160	346,366円 坪@16,740	8ヵ月分	なし 2ヵ月	定期借家 5年	即日

■備考

■定期借家契約 再契約手数料1ヵ月 ■1F平置き駐車場有(利用契約につきまして応相談。別途お問合せ下さい。)

■室外トイレ・清掃はビル側にて行ないます。 ■シャワー室有 ■機械警備導入済

■コンパクトながらオフィスに必要な設備が揃った美麗物件。駅からも近くアクセスが良い点も特筆点です。

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand
By
Customer
SBCリアルター株式会社

東京都知事(3)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
物件担当者直通番号: 小島 080-3613-1556

■取引態様: 媒介
■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
■広告期限: 平成30年8月7日