

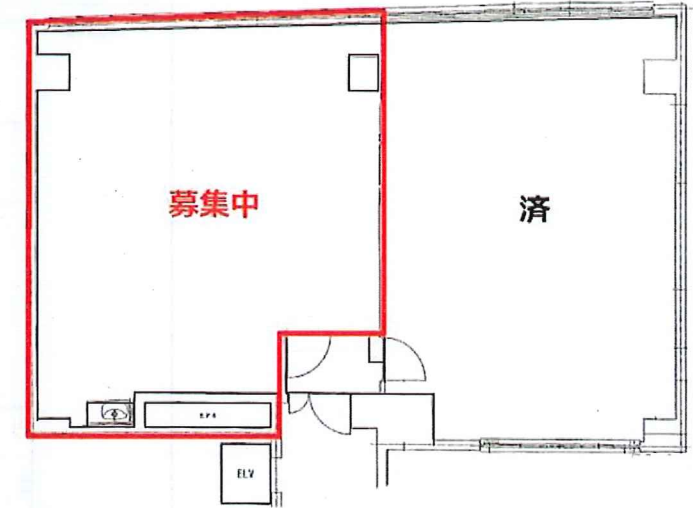
銀座8丁目・新橋、汐留、銀座へアクセススムーズなエリア

■建物概要

物件名	東成ビル		
所在地	東京都中央区銀座8-10-7		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地下2階付地上9階建		
竣工	1961/8		
交通①	JR線『新橋』駅 徒歩7分		
交通②	東京メトロ銀座線『新橋』駅 徒歩5分		
交通③	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩7分		
EV	1基	天井高	
警備方式	機械警備	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	隔階/男女別
使用時間	24時間使用可	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	各階共有



前面道路



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
3(A)	店舗・事務所	20.20坪 66.78㎡	327,240円 坪@16,200	43,632円 坪@2,160	370,872円 坪@18,360	6ヵ月分	1ヵ月	定期借家 2年	2018/11

■備考

■指定火災保険要加入 ■保証会社要加入 ■解約予告6ヵ月前 ■再契約時、再契約料1ヶ月(再契約相談可)

■エントランス開放時間 月～土6:00-21:00、日祝9:30-19:00 or 12:00-19:00

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand
By
Customer

東京都知事(3)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
物件担当者直通番号: 勝 090-1749-6509

■取引態様: 媒介
■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
■広告期限: 平成30年12月31日