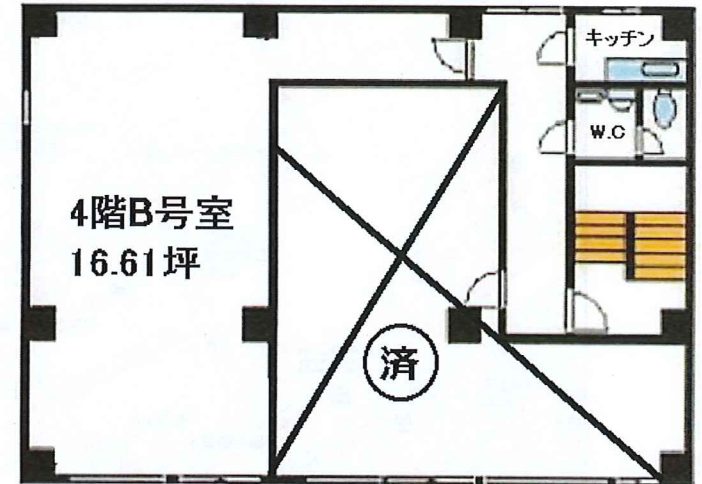


慶應仲通り商店街の好立地！

■建物概要

| | | | |
|------|------------------|------|----------|
| 物件名 | 天池ビル | | |
| 所在地 | 東京都港区芝5-16-4 | | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | |
| 規模 | 地上4階建 | | |
| 竣工 | 1985/1 | | |
| 交通① | 都営三田線『三田』駅 徒歩3分 | | |
| 交通② | JR山手線『田町』駅 徒歩5分 | | |
| 交通③ | 都営三田線『芝公園』駅 徒歩9分 | | |
| EV | 無 | 天井高 | |
| 警備方式 | なし | 床仕様 | フローリングタイ |
| 空調設備 | 個別方式 | トイレ | 各階/男女共用 |
| 使用時間 | 24時間使用可能 | 流し台 | 各階共有 |
| 光回線 | 建物引込済 | 給湯設備 | 各階共有 |



■募集条件

| 募集部分 | 用途 | 面積(坪/㎡) | 賃料(税込) | 共益費(税込) | 合計(税込) | 預託金額 | 更新/償却 | 契約種別と期間 | 入居日 |
|------|--------|------------------|----------------------|------------------|------------------------------------|----------|-----------|------------|-----|
| 4B | 店舗・事務所 | 16.61坪 54.91㎡ | 205,200円 坪@12,354 | 10,800円 坪@650 | 216,000円 坪@13,004 | 400,000円 | 1ヵ月 なし | 定期借家 2年 | 相談 |

■備考

■水道料 月額3000円(事務所の場合のみ) ■業種応相談

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand
By
Customer

東京都知事(3)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
物件担当者直通番号: 徳山 080-5019-6481

■取引態様: 媒介
■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
■広告期限: 平成30年12月31日