

靖国通り沿い/徒歩圏に6駅10線利用可能！アキバも徒歩圏です。

■建物概要

物件名	神田荒木ビル		
所在地	東京都千代田区神田須田町1-14-6		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地上10階建		
竣工	1982/3		
交通①	JR線『神田』駅 徒歩5分		
交通②	東京メトロ銀座線『神田』駅 徒歩1分		
交通③	都営新宿線『小川町』駅 徒歩3分		
EV	1基	天井高	2,380mm
警備方式	EV不停止	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	室内/男女別
使用時間	6時～23時	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	室内専用



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
3	事務所	30.03坪 99.27㎡	356,756円 坪@11,880	97,297円 坪@3,240	454,053円 坪@15,120	10ヵ月分	1ヶ月 2ヶ月	普通賃貸借 2年	即日

■備考

エントランス開閉時間: 月～土 6:00～19:00 日祝日時間外(テンキー入力にて入室可能) 概要記載の使用時間以外は入退室不可となります。

LED照明設置 トイレ清掃費用 月額13,000円(週2階のトイレ清掃及び平日ゴミ回収対応[シールはテナント負担となります])

※契約面積は水回り等を含んだ面積となります。

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(3)第88197号
 (公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
 物件担当者直通番号: 徳山 080-5019-6481

- 取引態様: 媒介
- 仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
- 広告期限: 平成30年12月31日