

☆管理の行き届いたオフィス！明るい室内です。

■建物概要

物件名	交通ビル		
所在地	東京都港区新橋5-15-5		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地下1階地上7階建		
竣工	1997/3		
交通①	JR線『新橋』駅 徒歩7分		
交通②	都営三田線『御成門』駅 徒歩5分		
交通③			
EV	2基	天井高	2,450mm
警備方式	機械警備	床仕様	OAフロア
空調設備	個別空調	トイレ	各階/男女別
使用時間	24時間使用可	流し台	各階共有
光回線	建物引込済	給湯設備	各階共有



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
3	事務所	57.00坪 188.43㎡	781,812円 坪@13,716	203,148円 坪@3,564	984,960円 坪@17,280	10ヵ月分	無し 無し	普通賃貸借 2年	即日

■備考

■新耐震基準 ■機械式駐車場有 ■保証金額応相談

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(2)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社 浜松町店

〒105-0012 東京都港区芝大門1-4-10 大蔵ビル6階

TEL 03(6402)1410 FAX 03(6402)1417

物件担当者直通番号: 宮西 090-1749-7273

■取引態様: 媒介

■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます

■広告期限: 平成30年2月28日