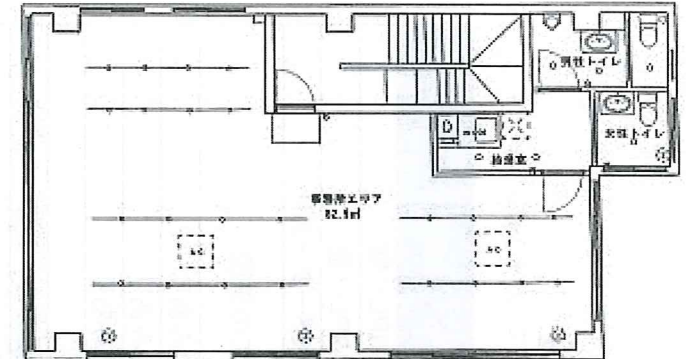


## 2017年4月室内リニューアル済み！スタイリッシュな内装となっています！

### ■建物概要

物件名	備広東日本橋ビルⅡ		
所在地	東京都中央区東日本橋3-10-9		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上4階建		
竣工	1957/12		
交通①	都営浅草線『東日本橋』駅 徒歩2分		
交通②	都営新宿線『馬喰横山』駅 徒歩2分		
交通③	JR総武線『馬喰町』駅 徒歩3分		
EV	無	天井高	2,800mm
警備方式	無	床仕様	フローリング
空調設備	個別方式	トイレ	室内/男女別
使用時間	24時間使用可能	流し台	室内専用
光回線		給湯設備	室内専用



### ■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
3	事務所	24.96坪 82.50㎡	296,524円 坪@11,880	53,913円 坪@2,160	<b>350,437円</b> 坪@14,040	6ヵ月分	1ヵ月 2ヵ月	普通賃貸借 2年	即日

### ■備考

※契約面積は水回り等を含んだ面積となります。

■温水洗浄便座付トイレ

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(3)第88197号  
 (公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**SBCリアルター株式会社**

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階  
**TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808**  
 物件担当者直通番号: 井手 080-5019-6571

■取引態様: 媒介  
 ■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます  
 ■広告期限: 平成30年12月31日