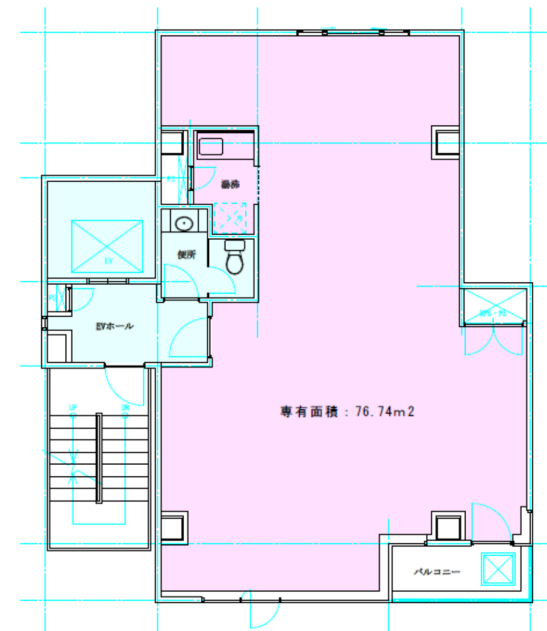


◆『芝公園』駅至近！石造りの高級感あるエントランス！◆

■建物概要

物件名	芝NAビル		
所在地	東京都港区芝3-6-10		
構造	鉄骨造		
規模	地上7階建		
竣工	1999年		
交通①	都営三田線『芝公園』駅 徒歩2分		
交通②	都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩10分		
交通③	JR山手線『田町』駅 徒歩11分		
EV	1基	天井高	
警備方式	機械警備	床仕様	OAフロア
空調設備	個別空調	トイレ	各階/男女共用
使用時間	24時間使用可能	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	室内専用



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
2F	事務所	23.21坪 76.74㎡	338,457円 坪@14,580	50,141円 坪@2,160	388,598円 坪@16,740	8ヵ月分	なし 2ヵ月	定期借家 5年	即日

■備考

■定期借家契約 再契約手数料1ヵ月 ■1F平置き駐車場有(利用契約につきまして応相談。別途お問合せ下さい。)

■室外トイレ・清掃はビル側に行ないます。 ■機械警備導入済

■コンパクトながらオフィスに必要な設備が揃った美麗物件。駅からも近くアクセスが良い点も特筆点です。

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand By Customer
東京都知事(2)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社 浜松町店

〒105-0012 東京都港区芝大門1-4-10 大蔵ビル6階

TEL 03(6402)1410 FAX 03(6402)1417

物件担当者直通番号：小島 080-3613-1556

■取引態様：媒介

■仲介料：税込賃料の1ヵ月分申し受けます

■広告期限：平成30年5月31日