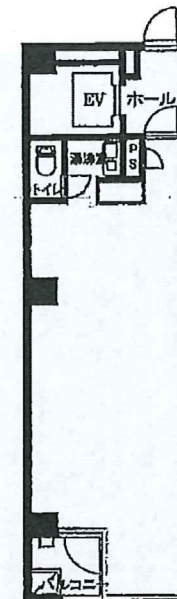


銀座中央通り沿いの1フロア1テナントの物件です。

■建物概要

物件名	銀座清光堂ビル		
所在地	東京都中央区銀座1-8-21		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	B1/9		
竣工	1982/10		
交通①	東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅 徒歩1分		
交通②	東京メトロ銀座線『京橋』駅 徒歩3分		
交通③	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩5分		
EV	1基	天井高	2,400mm
警備方式	機械警備	床仕様	Pタイル
空調設備	個別方式	トイレ	室内/男女共用
使用時間	24時間使用可	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	無



中央通り面

■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
4	店舗・事務所	15.00坪 49.59㎡	388,800円 坪@25,920	64,800円 坪@4,320	453,600円 坪@30,240	12ヵ月分	1ヵ月 20%	定期借家 2年	即日

■備考

袖看板料 32,400円/月(税込)

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(3)第88197号
 (公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
 物件担当者直通番号: 佐々木 070-4506-3470

■取引態様: 媒介
 ■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
 ■広告期限: 平成30年12月31日