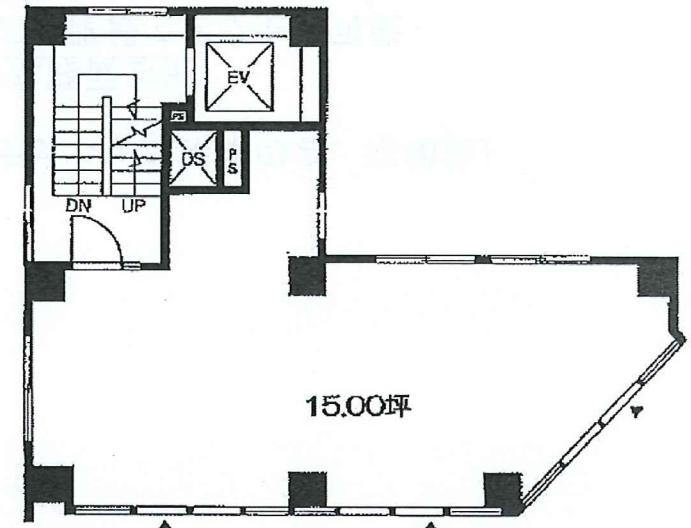


日当たり良好！昭和通り沿いにある角地物件！

■建物概要

物件名	田辺ビル		
所在地	東京都中央区銀座7-13-4		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地上9階建		
竣工	1973		
交通①	東京メトロ日比谷線『東銀座』駅 徒歩3分		
交通②	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩5分		
交通③	JR線『新橋』駅 徒歩7分		
EV	1基	天井高	2,500mm
警備方式	なし	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	偶数階男女共用
使用時間	24時間使用可	流し台	偶数階共用
光回線	建物引込済	給湯設備	なし



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
5.7.9	事務所	15.00坪 49.59㎡	226,800円 坪@15,120	32,400円 坪@2,160	259,200円 坪@17,280	6ヵ月分	2ヶ月	定期借家 2年	即日

■備考

- 保証会社要: 保証委託料、月額費用の1ヵ月分とその消費税分
- 再契約相談: 再契約料、新規契約賃料1ヵ月分とその消費税分
- エントランス開閉時間: 7時~19時 土曜祝祭日はクローズ

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand
By
Customer

東京都知事(3)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
物件担当者直通番号: 勝 090-1749-6509

- 取引態様: 媒介
- 仲介料:
- 広告期限: 平成30年12月31日