

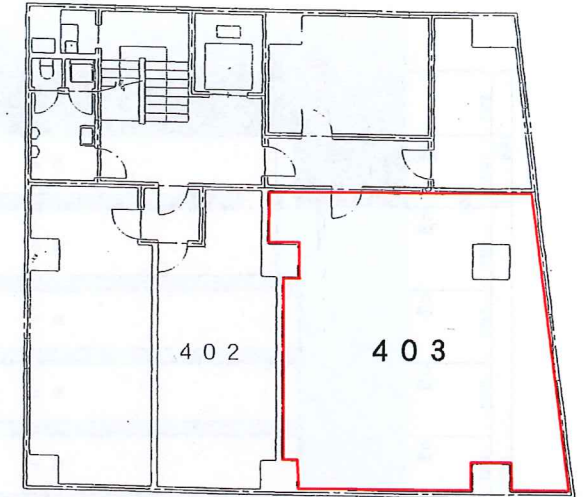
★銀座7丁目のコンパクトオフィス★

■建物概要

物件名	友野本社ビル		
所在地	東京都中央区銀座7-12-4		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地下1階/地上13階建		
竣工	1965/6		
交通①	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩4分		
交通②	東京メトロ丸ノ内線『銀座』駅 徒歩8分		
交通③	JR線『新橋』駅 徒歩6分		
EV	1基	天井高	2,500mm
警備方式		床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	隔階/男女別
使用時間	24時間使用可	流し台	各階共有
光回線	建物引込済	給湯設備	各階共有



4階



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
4(403)	事務所	25.00坪 82.64㎡	405,000円 坪@16,200	54,000円 坪@2,160	459,000円 坪@18,360	6ヵ月分	1ヵ月 2ヵ月	普通賃貸借 2年	即日

■備考

※契約面積には一部共用部を含みます。
償却は、賃料+管理費の2ヵ月

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand
By
Customer

東京都知事(3)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
物件担当者直通番号: 佐々木 070-4506-3470

- 取引態様: 媒介
- 仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
- 広告期限: 平成30年12月31日