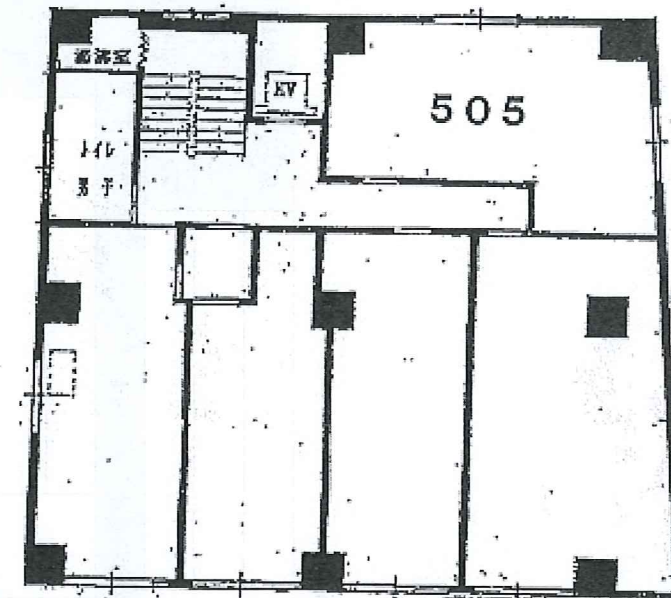


☆ 銀座7丁目のコンパクトオフィス ☆

■ 建物概要

物件名	友野本社ビル		
所在地	東京都中央区銀座7-12-4		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
規模	地下1階付地上13階建		
竣工	1965/6		
交通①	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩4分		
交通②	東京メトロ丸ノ内線『銀座』駅 徒歩8分		
交通③	JR線『新橋』駅 徒歩6分		
EV	1基	天井高	2,500mm
警備方式		床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	隔階/男女別
使用時間	24時間使用可	流し台	各階共有
光回線	建物引込済	給湯設備	各階共有



■ 募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
5(505)	事務所	13.00坪 42.98㎡	210,600円 坪@16,200	28,080円 坪@2,160	238,680円 坪@18,360	6ヵ月分	1ヶ月 2ヶ月	普通賃貸借 2年	即日

■ 備考

※契約面積には共用部を含みます。
償却は賃料+管理費の2ヶ月分

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。