

# 新耐震基準！2018年9月 男女別トイレへ変更！ 収納豊富なシャワー付きオフィス！

## ■建物概要

物件名	兜町中央ビル		
所在地	東京都中央区日本橋兜町11-10		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上6階建		
竣工	1982/1		
交通①	東京メトロ東西線『茅場町』駅 徒歩3分		
交通②	東京メトロ日比谷線『茅場町』駅 徒歩3分		
交通③	都営浅草線『日本橋』駅 徒歩4分		
EV	1基	天井高	
警備方式	監視カメラ	床仕様	塩ビシート貼り
空調設備	個別方式	トイレ	室内/男女別
使用時間	24時間使用可能	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	室内専用



## ■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
6	事務所	23.02坪 76.10㎡	285,908円 坪@12,420	62,154円 坪@2,700	<b>348,062円</b> 坪@15,120	6ヵ月分	1ヵ月 1ヵ月	普通賃貸借 2年	即日

## ■備考

エントランス開館時間: 8:00~19:00

※契約面積は水回り等を含んだ面積となります。

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(3)第88197号  
 (公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**SBCリアルター株式会社**

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階  
**TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808**  
 物件担当者直通番号: 阿部 080-4645-8157

■取引態様: 専任媒介  
 ■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます  
 ■広告期限: 平成30年12月31日