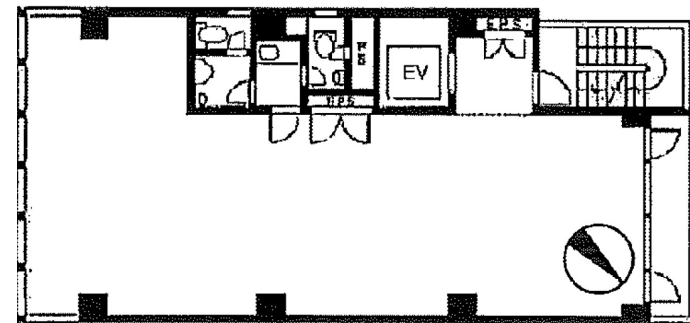


◆運河沿いの眺望のよいミドルサイズオフィス！◆再開発進む芝浦エリア！

■建物概要

物件名	芝浦中村ビル		
所在地	東京都港区芝浦2-3-37		
構造	RC造		
規模	7階建て		
竣工	1991/12		
交通①	都営三田線『三田』駅 徒歩9分		
交通②	ゆりかもめ『芝浦ふ頭』駅 徒歩8分		
交通③	JR線『田町』駅 徒歩8分		
EV	1基(不停止装置)	天井高	2,430mm
警備方式	無し	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別空調	トイレ	男女別トイレ
使用時間	24時間使用可	流し台	室内専用
光回線	MDFまで	給湯設備	室内専用



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
5	事務所	32.02坪 105.85㎡	345,816円 坪@10,800	86,454円 坪@2,700	432,270円 坪@13,500	8ヵ月分	1ヶ月 2ヶ月	普通賃貸借 2年	即日

■備考

エントランス開閉時間: 9:00-18:00 ※先時間帯以外はテンキー操作で入場可能
24時間使用可

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

Stand By Customer
東京都知事(2)第88197号
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SBCリアルター株式会社 浜松町店

〒105-0012 東京都港区芝大門1-4-10 大蔵ビル6階

TEL 03(6402)1410 FAX 03(6402)1417

物件担当者直通番号: 宮野 080-4834-6521

■取引態様: 媒介

■仲介料:

■広告期限: 平成30年2月28日