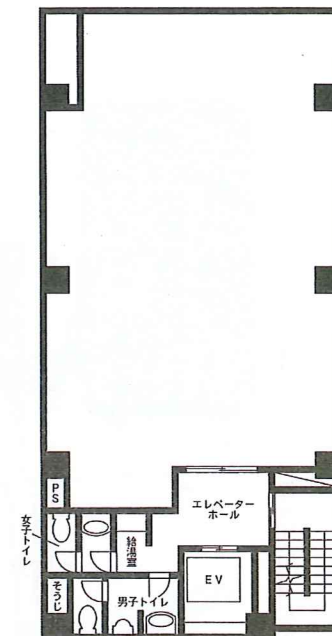


1フロア1テナントの中規模ハイスペックビル！ 地方やグローバルなアクセスも充実！

■建物概要

物件名	銀座堀ビル		
所在地	東京都中央区銀座7-15-8		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上7階建		
竣工	1987/11		
交通①	浅草線・日比谷線『東銀座』駅 徒歩5分		
交通②	都営浅草線『東銀座』駅 徒歩5分		
交通③	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩7分		
EV	1基(9人)	天井高	2,450mm
警備方式	機械警備	床仕様	OAフロア30 ^{ミリ}
空調設備	個別空調	トイレ	男女別トイレ
使用時間	備考参照	流し台	専用(居室外)
光回線	建物引込済	給湯設備	専用(居室外)



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
2	事務所	37.25坪 123.14㎡	522,990円 坪@14,040	120,690円 坪@3,240	643,680円 坪@17,280	10ヵ月分	1ヵ月 1ヵ月	普通賃貸借 2年	即日

■備考

※契約面積にはトイレ・給湯室を含みます。
 ※平日お手洗清掃はビル側にて行います。 ※新耐震基準 ※ルーバー付照明 ※エアコン6基 ※防犯カメラ
 ※セキュリティカード方式 ※竹中工務店施工 ※エントランス開館時間: 月～土7:00～21:00日祝閉館、※諸条件ご相談下さい。
 ※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。

東京都知事(3)第88197号
 (公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
Stand By Customer SBCリアルター株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座2-2-17 有楽橋ビル6階
TEL 03(3538)0807 FAX 03(3538)0808
 物件担当者直通番号: 佐々木 070-4506-3470

■取引態様: 媒介
 ■仲介料: 税込賃料の1ヵ月分申し受けます
 ■広告期限: 平成30年12月31日