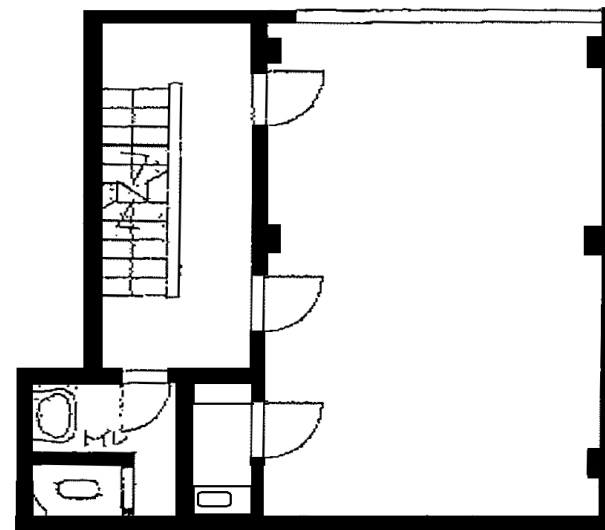


『東銀座駅1分』眺望の開けた整形空間。 短期契約相談可能。

■建物概要

物件名	三宝ビル		
所在地	東京都中央区銀座4-14-2		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	4階建		
竣工	1961		
交通①	都営浅草線『東銀座』駅 徒歩1分		
交通②	東京メトロ日比谷線『東銀座』駅 徒歩1分		
交通③	東京メトロ銀座線『銀座』駅 徒歩6分		
EV	無	天井高	2,900mm
警備方式	なし	床仕様	タイルカーペット
空調設備	個別方式	トイレ	各階/男女共用
使用時間	24時間使用可能	流し台	室内専用
光回線	建物引込済	給湯設備	なし



■募集条件

募集部分	用途	面積(坪/㎡)	賃料(税込)	共益費(税込)	合計(税込)	預託金額	更新/償却	契約種別と期間	入居日
3	店舗・事務所	14.90坪 49.25㎡	160,920円 坪@10,800	5,400円 坪@362	166,320円 坪@11,162	相談	なし 1ヵ月	定期借家 2年	2018/1月上旬

■備考

- 礼金: 1ヵ月分
- 再契約相談可能(再契約時再契約料を頂戴いたします。)
- 現場事務所相談可能
- 水道料金: 各階との案分
- 電気は供給会社との直接契約
- 保証会社への加入をお願いする場合がございます。
- 深夜賑やかな業種・業態、飲食原則不可

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先いたします。また、契約内容の詳細は、重要事項説明にてご説明申し上げます。